# ACTA DE VECINDAD

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO MARCO N°: | C1.PCCNTR.2013105 | Acta de: | | apertura | | cierre | X | Hoja | 1 | de | 1 |

| | |
|---|---|
| OBJETO: | Elaboración de estudios, diseños de arquitectura e ingeniería, tramites y obtención de permisos y licencias necesarios a precio global fijo sin reajustes y la construcción a precios unitarios fijos sin formula de reajuste del centro industrial y de desarrollo empresarial de Soacha ( CIDE)- Regional Cundinamarca) |
| CONTRATISTA: | Consorcio Andino |
| INTERVENTOR: | ARQ Consultoria |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| REGISTRO N° | 75 | FECHA | 06 09 24 | ELABORO | Sheryld Blanco Duarte | REVISO | Nataly Guerrero |

## 1. REGISTRO FOTOGRAFICO - ESTADO ACTUAL




## 2. DATOS DEL PREDIO

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PROPIETARIO | | ARRENDATARIO | X | Yuris Oleda. | |
| DIRECCIÓN | Conjunto residencial Lila - Carrera 36 No. 17 - 284 | | | Torre 2 apto 501 | |
| TELEFONO | 3014573330 | | | No. PISOS | |
| FRENTE (Mts) | | | | ESTRATO | 3 |

### SERVICIOS PUBLICOS

| | SIN | OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| AGUA | Si | |
| ALCANTARILLADO | Si | |
| ENERGÍA | Si | |
| TELEFONO | Si | |
| GAS | Si | |
| TELEVISION - CABLE | Si | |
| OTRO - ¿CUAL? | Si | |

### CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

| | | | |
|---|---|---|---|
| RESIDENCIAL | X | URBANIZADO NO EDIFICADO | |
| COMERCIAL | | URBANIZABLES NO URBANIZADOS | |
| FINANCIERO | | NO URBANIZABLE | |
| INDUSTRIAL | | RURAL | |
| DOTACIONAL | | RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN | |
| DEPOSITO Y PARQUEADEROS | | OTRO | ¿CUÁL? |

OBSERVACIONES - DESCRIPCION: Zona de parqueaderos

## 2. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Cocina y Zona de ropas: pisos en baldosa en buen estado, techo en carraplas en buen estado, paredes en bloque y baldosa en buen estado.
Sala comedor: piso en baldosa en buen estado, techo en carraplas en buen estado y paredes en bloque al descubierto en buen estado.
Estudio: pisos en baldosa en buen estado, techo en carraplas en buen estado, paredes en bloque al descubierto en buen estado
baño: Se encuentran piso en baldosa en buen estado, paredes en bloque y baldosa en buen estado y techo en carraplas se evidencia dilatación entre el drywall y la pared.
habitacion 1: Se encuentra en baldosa el piso, techo en carraplas y paredes en bloque al descubierto en buen estado.
habitacion 2: se encuentra en buen estado, piso en baldosa, techo en carraplas y paredes en bloque al descubierto
habitacion 3: se encuentra en buen estado, piso en baldosa, techo en carraplas y paredes en

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Firma | Yuris Oleda N. | Firma | | Firma | Gloria Mercado |
| Nombre: | Yuris Oleda N. | Nombre: | Gina P. Castillo C. | Nombre: | Gloria Mercado |
| C.C. / NIT | 1111985055 | C.C. / NIT | 52.204.166. | C.C. / NIT | 64.582.870 |
| | PROPIETARIO DEL PREDIO | | REPRESENTANTE CONTRATISTA | | REPRESENTANTE INTERVENTORIA |

Arrendataria.

Original: Cliente
Copias: Contratista, Interventoria, Propietario

# ACTA DE VECINDAD

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO MARCO N°: | C1.PCCNTR.2013105 | Acta de: | apertura | cierre | X | Hoja | 2 | de | 2 | | |
| OBJETO: | Elaboración de estudios, diseños de arquitectura e ingeniería, tramites y obtención de permisos y licencias necesarios a precio global fijo sin reajustes y la | | | | | | | | | | |
| CONTRATISTA: | Consorcio Ancino | | | | | | | | | | |
| INTERVENTOR: | ARQ Consultoría | | | | | | | | | | |
| REGISTRO N° | 75 | FECHA | 06 09 24 | ELABORO | Sheryld Blanco Duarte | REVISO | Nataly Guerrero | | | | |

3. ANEXO - REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



pisos de la cocina en buen estado



paredes de la sala en bloque al descubierto en buen estado



pisos de la sala en buen estado



habitación 3 pisos en buen estado



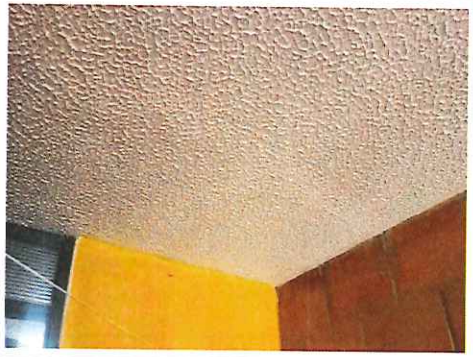
habitación 2 paredes en buen estado



habitación 1 pisos en buen estado



baño presenta desprendimiento de material en la parte de la ducha



techo de las habitaciones se encuentran en carraplas en buen estado

Certificado de No Afectación al
Terminar la Intervención

# CERTIFICADO DE NO AFECTACION AL TERMINAR LA INTERVENCION

| Información del Contacto | | | |
|---|---|---|---|
| Número de contrato | C1.PCCNTR.2013105 | Contratista | CONSORCIO ANDINO |

Objeto del Contrato:

Elaboración de estudios, diseños de arquitectura e ingeniería, tramites y obtención de permisos y licencias necesarios a precio global fijo sin reajustes y la construcción a precios unitarios fijos sin formula de reajuste del centro industrial y de desarrollo empresarial de Soacha ( CIDE)- Regional Cundinamarca)

## Certificado

| Mediante la presente, el contratista certifica que el predio ubicado en: | | Cra 36 # 17-284 - Torre 2 apto 501 | |
|---|---|---|---|
| Del Barrio: | Ciudad Verde | Municipio: | Cundinamarca |

## No tuvo afectaciones durante la ejecución de la Intervención

| | Nombre | C.C. | Fecha | Firma |
|---|---|---|---|---|
| Propietario y/o encargado | Yenis Ojeda. N. | 1111885585 | 06/09/24 | Yenis Ojeda. N. |
| Ingeniero Residente Interventor | Gloria Mercado | 64.582.390 | 12-07-24 | |
| Ingeniero Residente Contratista | Gina P. Castillo C. | 52.204.166 | 06/09/24 | |
| Profesional Social Contratista | Sheryld Blanco D. | 52.236428 | 06/09/24 | |

**ESTE CERTIFICADO, NO EXCLUYE FUTURAS RECLAMACIONES POR ESTABILIDAD DE LA INTERVENCIÓN DEL PROYECTO**